

RESOLUCIÓN No. - 1493
18 OCT. 2022

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

EL DIRECTOR GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE - CARDIQUE- en ejercicio de las facultades legales, en especial las atribuidas en la Ley 99 de 1993 y el Decreto 1076 de 2015,

CONSIDERANDO

Que la Corporación Autónoma Regional del Canal del Dique -CARDIQUE-, recibió a través de la Ventanilla Integral de Trámites Ambientales en Línea -VITAL-, solicitud de Concesión de Aguas a la cual se le asignó el número VITAL de seguimiento 3100900454623121001 de fecha 30 de julio de 2021; esta fue presentada por la sociedad CONGUAYACANES S.A.S, distinguida con el Nit. 900.454.623-1, representada legalmente por la señora LOURDES ELENA ALCOCER ROSA, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 33.174.653, quien aportó los documentos soporte para obtener concesión de aguas al interior de los predios que se identifican con matrículas inmobiliarias No. 060-227045 y No. 060-172622, los cuales se ubican en el Municipio de Turbaco, Bolívar.

Que se verificó la documentación aportada contrastándola con los requisitos exigidos en el artículo No. 2.2.3.2.9.1., del Decreto No. 1076 de 2015 del Sector Ambiente, incluyendo el pago del servicio de evaluación por la suma de Dos Millones Setecientos Veintidós Mil Novecientos Setenta y Cuatro Pesos (\$2.722.974) M/Cte.

Que la Secretaría General de esta Corporación, mediante Auto de Inicio de Trámite No. 0211 de 3 de agosto de 2021, avocó el conocimiento de la solicitud de Concesión de Aguas y ordenó su remisión a la Subdirección de Gestión Ambiental, a efectos que fuera evaluada, se practicara visita técnica al área de interés y fuera rendido el respectivo concepto técnico.

Que dentro del trámite administrativo iniciado fue proferida la Resolución No. 0577 de 9 de mayo de 2022, mediante la cual se ordenó el saneamiento de la actuación administrativa, ajustándola a lo ordenado en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015, en el sentido que fueran realizadas las publicaciones de los Avisos correspondientes previa a la realización de la visita técnica a la zona de interés.

Que en cumplimiento de lo anterior, fue publicado Aviso en la Alcaldía del Municipio de Turbaco (Bol), en los términos señalados en el artículo 2.2.3.2.9.4, el cual reposa al interior del expediente, en el que se observa constancia de fijación del día 21 de junio de 2022 y desfijación el día 18 de julio de 2022.

Que la Subdirección de Gestión Ambiental de esta Corporación, profirió Concepto Técnico No. 307 del 19 de septiembre de 2022, en el cual se materializa la evaluación técnica de la solicitud presentada, de la cual para sustento del presente acto administrativo se extrae y transcriben los siguientes apartes relevantes:

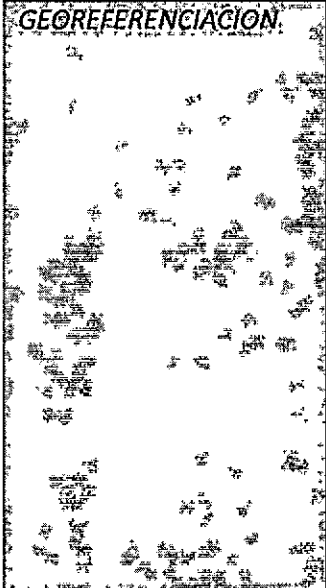

(...)

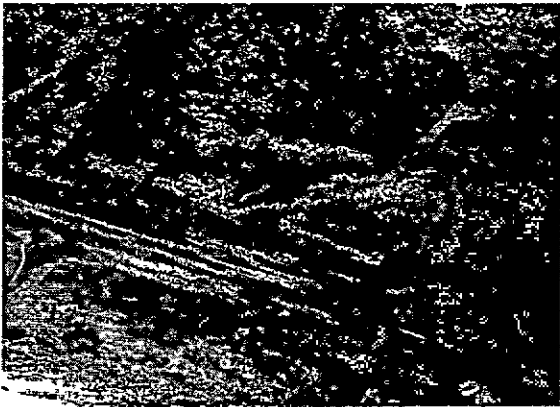
DESARROLLO DE LA VISITA:

Fecha de la visita	18/07/2022
PERSONAS QUE ATENDIERON LA VISITA	Iván Ospino-Asesor ambiental de proyecto

RESOLUCIÓN No. 18 OCT. 2022 - 1493

“Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones”

GEOREFERENCIACION	
	
10°19'12.17"N- 75°23'33.61"O (Ubicación del Lote)	
10°19'17.95"N 75°23'26.89" O (Ubicación PTAR)	
10°19'14.70"N- 75°23'27.57"O (Captación reúso)	
DIRECCION	Finca el Socorro
MUNICIPIO	Turbaco-Bolívar
VEREDA	N/A
REGISTRO FOTOGRAFICO	



DESCRIPCION DE LA VISITA



RESOLUCIÓN No.
(18 OCT. 2022 Nº - 1493

“Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones”

Se realizó visita de inspección al proyecto el día 18 de julio del año 2022, la visita fue atendida Iván Ospino en calidad de asesor ambiental del proyecto.

En el recorrido por el predio se le pregunto al asesor en donde estaría ubicado el sistema de tratamiento en aras de verificar las zonas aledañas y confirmar las coordenadas suministradas en el documento técnico, dichas coordenadas son las siguientes (10°19'17.95"N- 75°23'26.89"O), cabe resaltar que en los alrededores del sitio dispuesto para el tratamiento de agua se ubica un arroyo y especies arbóreas.

Adicionalmente se menciona que al momento de la visita no se encontraba ninguna estructura construida ni generación de aguas residuales, se contempla la construcción de una laguna artificial para el almacenamiento de las aguas residuales, al momento de la visita no se evidencio que se hubieran realizado las labores de impermeabilización al sitio donde se ubicara la laguna artificial, el asesor menciona que esta impermeabilización se realizara antes de realizar las descargas de agua residual.

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA				
<u>Listado de chequeo de la información presentada por el usuario para obtener una concesión de agua (Artículo 2.2.3.3.5.2, Artículo 2.2.3.2.9.2 y Artículo 2.2.3.2.1.1.5 del decreto 1076 de 2015)</u>				
Información del artículo 2.2.3.3.5.2 del decreto 1076 de 2015	B	R	M	Observaciones
Nombre y apellidos del solicitante, documentos de identidad, domicilio y nacionalidad. Si se trata de una persona jurídica, pública o privada, se indicará su razón social, domicilio, los documentos relativos a su constitución, nombre y dirección de su representante legal	X			Se cumple
Los documentos que acrediten la personería del solicitante	X			Se cumple
Autorización del propietario o poseedor cuando el solicitante sea mero tenedor	X			Se cumple
Certificado actualizado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados sobre la propiedad del inmueble, o la prueba adecuada de la posesión o tenencia	X			Se cumple
Nombre de la fuente de donde se pretende hacer la derivación, o donde se desea usar el agua	X			La fuente es la PTAR que se construirá en el predio para el tratamiento de las aguas residuales del proyecto
Nombre del predio o predios, municipios o comunidades que se van a beneficiar, y su jurisdicción	X			Se cumple
Información sobre la destinación que se le dará al agua.	X			Se cumple, se menciona que se utilizaran las aguas residuales tratadas para el riego de zonas verdes en áreas no residenciales.



RESOLUCIÓN No.

18 OCT. 2022

No - 1493

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

Extensión de las áreas que se van a regar	X			Se cumple, el documento plantea un riego en una extensión de 2,8 Ha
Cantidad de agua que se desea utilizar en litros por segundo	X			Se cumple, se menciona que se desea utilizar 3.8 l/s
Información sobre los sistemas que se adoptarán para la captación, derivación conducción, restitución de sobrantes, distribución y drenaje.	X			Se cumple, se describe el sistema de tuberías que se utilizara, así como información de las bombas de impulsión y su tiempo de funcionamiento
Informar si se requiere establecimiento de servidumbre para el aprovechamiento del agua o para la construcción de las obras proyectadas	X			Se informa que el proyecto no requiere de servidumbre para la captación, derivación y conducción del agua
Término por el cual se solicita la concesión	X			Se cumple, se solicita la concesión por un término de 5 años.
Programa de uso eficiente y ahorro de agua	X			Se cumple, el capítulo 6 del estudio ambiental presentado establece un programa de uso eficiente y ahorro de agua, en el mismo se establecen unos objetivos para evitar las pérdidas de agua por fugas, falta de mantenimiento entre otros.

B: Bueno. R: Regular. M: Malo.

Listado de chequeo de la información adicional a presentar por el usuario para obtener una concesión de agua por reúso (resolución 1207 de 2014)

Información adicional resolución 1207 de 2014	B	R	M	Observaciones.
Tanto el Usuario Generador como el Usuario Receptor deberán entregar a la Autoridad Ambiental competente los respectivos balances de materia o de masa en términos de las cantidades de agua en su sistema, en el marco del trámite de la Concesión de Aguas y/o del Permiso de Vertimientos	X			Se cumple, para el caso específico del permiso el usuario generador es el mismo usuario receptor, el solicitante adjunta el balance de masa en términos de cantidades de agua y cumple con la ley de la conservación de la materia, adicionalmente se destaca que hay ingreso al sistema de 0.5 l/s de aguas de escorrentía
Para la obtención de la Concesión de Aguas para el uso de aguas residuales tratadas, el Usuario Receptor de acuerdo con el literal g) del artículo 62 del Decreto 1541 de 1978, deberá presentar para evaluación de la autoridad ambiental competente un documento en el que se definan las medidas y actividades a ser desarrolladas para prevenir el deterioro del recurso hídrico y de los demás recursos relacionados	X			Se cumple, se presentan medidas de manejo ambiental para el desarrollo del proyecto.



RESOLUCIÓN No. **Nº - 1493**
(18 OCT. 2022)

“Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones”

El Usuario Receptor deberá presentar para su aprobación ante la Autoridad Ambiental Competente y de forma simultánea con la solicitud para la obtención o modificación de la Concesión de Aguas para el uso de aguas residuales tratadas, la Licencia Ambiental o el Plan de Manejo Ambiental cuando estos instrumentos incluyan la Concesión de Aguas, un plan de monitoreo del agua residual tratada, a ser desarrollado durante la vigencia de la autorización ambiental.	X			El capítulo 7 del documento establece un plan de monitoreo de aguas residuales domésticas, que contiene entre otros: caracterizaciones periódicas de agua residual tratada, caracterizaciones de lodos, mantenimiento preventivo y correctivo a la PTAR, capacitación del personal.
Para el uso agrícola, el Usuario Receptor deberá demostrar mediante mediciones in situ, balance de humedad en el suelo u otros procedimientos técnicamente establecidos por la ciencia y la técnica, que las cantidades de agua y los tiempos de aplicación en los diferentes períodos estacionales, satisfacen los requerimientos de agua del suelo y/o del cultivo y que no se generan cantidades excedentes de la misma como escorrentía o percolación.	X			Se cumple, el usuario presenta un balance de humedad en el suelo cuyo resultado permite concluir que aun en las condiciones menos favorables (épocas de lluvia) el suelo posee suficiente capacidad de infiltración para evitar que se presente sobrantes de agua.
B: Bueno. R: Regular. M: Malo.				

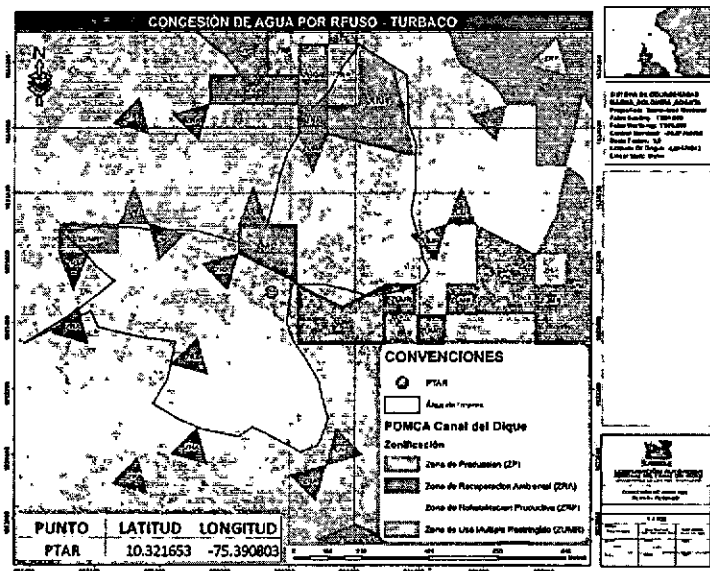
CONSIDERACIONES

NORMATIVIDAD RELACIONADA	
- Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible. - Resolución 1207 de 2014.	
CONSIDERACIONES TECNICAS	
Analizada la documentación presentada por la sociedad Conguayacanes S.A.S para solicitar la concesión de agua por reúso por parte de esta consideración, se considera lo siguiente:	
Limitantes ambientales:	

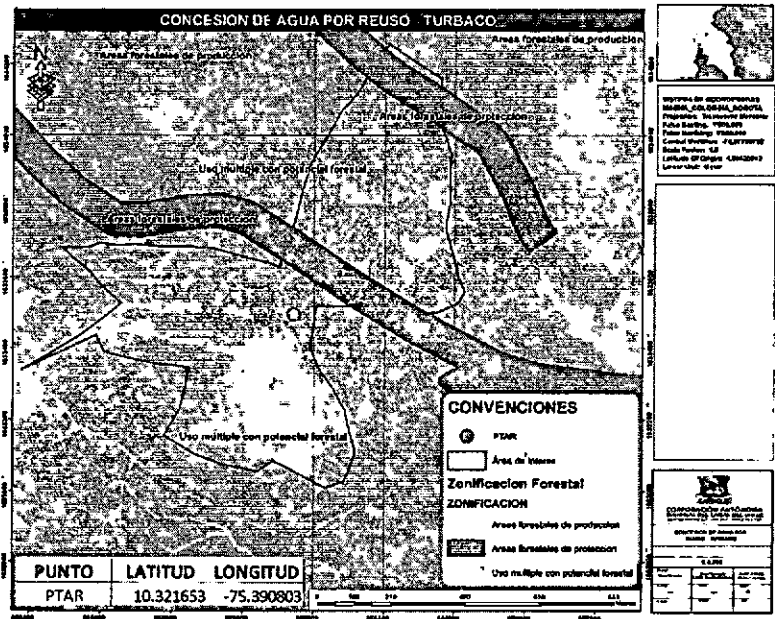


RESOLUCIÓN No. 18 OCT. 2022 No. - 1493

“Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones”



- Según la zonificación ambiental del POMCA la mayoría del proyecto al igual que el sitio de construcción de la PTAR se encuentran ubicados en zona de rehabilitación productiva (ZRP), teniendo en cuenta lo estipulado en el instrumento de control dichas zonas son compatibles con la expansión urbana. De igual forma algunas partes del área de interés se encuentran dentro de Zona de Rehabilitación Productiva (ZRP), Zona de Recuperación Ambiental (ZRA) y Zona de Uso Múltiple Restringido (ZUMR) las cuales deben ser tenidas en cuenta a la hora del desarrollo urbanístico del proyecto.

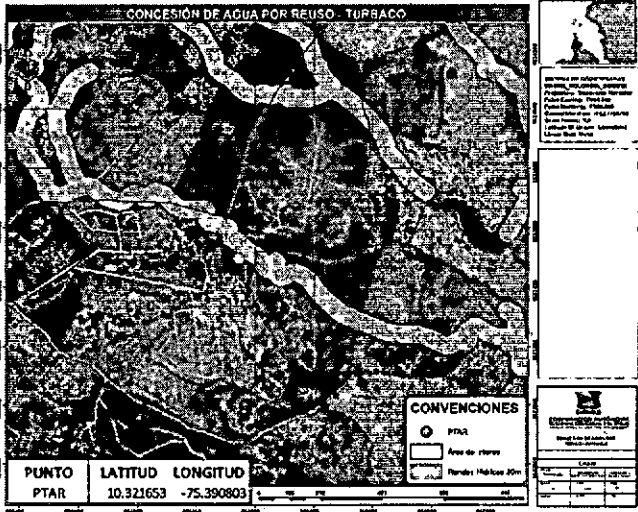


- De acuerdo con la zonificación del Plan de Ordenamiento Forestal, la mayoría del sitio de interés se encuentra en zona de Uso múltiple con potencial forestal y adicionalmente se encuentran 2 franjas que son zonas de protección pertenecientes a las rondas de los arroyos que atraviesan el predio, cabe aclarar que estas franjas de protección no se pueden urbanizar.

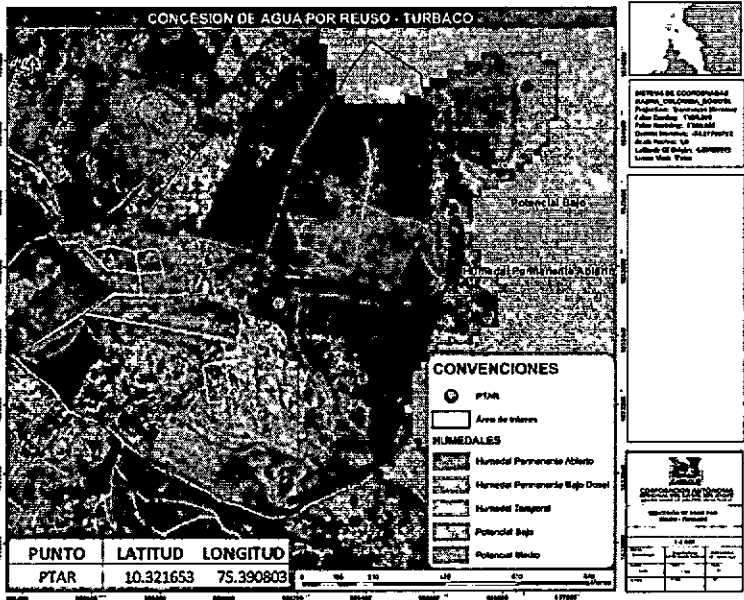


RESOLUCIÓN No. 18 OCT. 2022 No - 1493

“Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones”



- la zonificación de la delimitantes ambientales establece una franja de 30 metros lado y lado del arroyo que atraviesa el predio, comparando esta franja con el sitio de construcción de la PTAR se menciona que, si bien no se encuentra sobre la ronda, dicha construcción se encuentra bastante cercana por lo tanto se debe garantizar que ninguna infraestructura de este sistema de tratamiento quede ubicada sobre la franja mencionada.



- Por último, comparando el área del predio con las zonas de humedales se evidencia que una pequeña área del predio se encuentra en zona de humedales con potencial bajo. Si bien esta limitante no impide el desarrollo del proyecto se debe tener en cuenta la no afectación del ecosistema a la hora de la ejecución de las obras.
- Teniendo en cuenta que el permiso se solicita con las proyecciones de la calidad del efluente, es necesario que se presenten caracterizaciones una vez entre en funcionamiento el sistema para verificar las proyecciones presentadas.
- Dado que el almacenamiento de las aguas residuales tratadas se realizará por medio de una laguna artificial, se debe garantizar que las características del agua no se vean



RESOLUCIÓN No. **Nº - 1493**
(18 OCT. 2022

“Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones”

<p><i>afectadas antes de su reúso, por lo que se deben implementar medidas que eviten la eutrofización, generación de malos olores y/o películas de aceite en el espejo de agua. Adicionalmente para evitar la infiltración en la laguna artificial se debe realizar la impermeabilización de esta.</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>Teniendo en cuenta los balances presentados se debe tener en cuenta que en el lago artificial también convergen las escorrentías de la zona por lo tanto dicho caudal estimado también debe ser considerado en la presente concesión.</i><i>Para el control del caudal descargado en la laguna y captado se deben instalar elementos de medición tanto a la salida de la PTAR como en la captación de agua.</i><i>Teniendo en cuenta que el presente estudio contempla un reúso del 100% de las aguas residuales tratadas, y según lo establecido en el artículo 4 de la resolución 1207 de 2014 no se solicitó permiso de vertimiento, se considera que en ninguna circunstancia se puede realizar descargas de aguas residuales a los cuerpos de agua aledaños o al suelo. En caso de presentarse emergencias que impidan el reúso de las aguas residuales tratadas, estas se deben disponer con un gestor autorizado por la autoridad ambiental.</i>

CONCEPTO TECNICO

PERMISO(S) RELACIONADO(S)
Concesión de agua por Reúso-Concesión de agua Superficial
OBLIGACIONES
<p><i>Las aprobaciones del permiso de reúso en este concepto están sujeto a las siguientes obligaciones:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>✓ Implementar los programas contenidos en el PUEAA y reportar informes anuales ante esta corporación durante la vigencia de la concesión, así mismo, anexas la evidencia que soporte dicha actividad tales como; Indicadores de cumplimiento, registro fotográfico, controles y monitoreo el recurso concesionado para el reúso.</i><i>✓ Presentar ante esta corporación antes de entrada en funcionamiento las actividades de reuso un informe en donde se evidencie los trabajos de impermeabilización de la laguna artificial a construir, dicho informe debe contener mínimamente evidencias fotográficas y una descripción del material utilizado</i><i>✓ Una vez aprobada la concesión de aguas por reúso, se debe presentar ante esta corporación, caracterizaciones de las aguas en la entrada a la captación del reuso, luego de quince (15) días de entrada en funcionamiento el sistema de riego, los parámetros a medir serán los dispuestos en el artículo 7 de la resolución 1207 de 2014 referente al riego de zonas verdes.</i><i>✓ Presentar caracterizaciones semestralmente de las aguas residuales tratadas, los parámetros a medir serán los dispuestos en el artículo 7 de la resolución 1207 de 2014 referente al riego de zonas verdes. Dichas caracterizaciones deben ser realizadas por un laboratorio acreditado por el IDEAM.</i> <p><i>Los puntos que se deben caracterizar son los siguientes:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>• Salida de la PTAR antes de la descarga a la laguna artificial.</i>

RESOLUCIÓN No. **Nº - 1493**
18 OCT. 2022

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

- *Laguna artificial que recibe el agua residual tratada (Muestra integrada de al menos 4 puntos)*
- *Captación del agua para reuso*
- ✓ *Se debe cumplir con los límites máximos establecidos en el artículo 7 de la resolución 1207 de 2014 referente al riego de zonas verdes*
- ✓ *Instalar medidores a la salida de la PTAR y a la entrada de la captación para reuso, de manera que se puedan verificar en cualquier momento los volúmenes reusados.*
- ✓ *Reportar semestralmente a la corporación los volúmenes de agua reusados para la actividad de riego.*
- ✓ *Teniendo en cuenta que se debe evitar la degradación del recurso, que en este caso es la laguna artificial, se debe implementar un sistema de aireación que permita mantener las condiciones del sistema, por lo anterior se debe remitir una propuesta del sistema de aireación a utilizar en un término máximo de treinta 30 días.*
- ✓ *La concesión de agua por reuso es otorgada exclusivamente para las actividades de riego de zonas verdes en áreas no residenciales.*
- ✓ *Solicitar la renovación de concesión sesenta (60) días antes al vencimiento de ésta*
- ✓ *Se debe avisar a la Corporación con 15 de anticipación del inicio de entrada en Funcionamiento del sistema de riego para la inspección de las obras construidas.*
- ✓ *Implementar de manera inmediata las medidas y actividades para la prevención del deterioro de los recursos naturales contempladas en los estudios ambientales anexados en la presente solicitud.*
- ✓ *Informar ante esta corporación cualquier modificación del sistema, operación y funcionamientos de las actividades de reuso previo a su ejecución.*
- ✓ *En caso de presentarse emergencias que impidan el reuso de las aguas residuales tratadas, estas se deben disponer con un gestor autorizado por la autoridad ambiental y presentar la certificación de la disposición final en un término no mayor a 1 días luego de ocurrida la emergencia.*
- ✓ *En caso de presentarse una contingencia ambiental por el uso de las aguas residuales tratadas, se deberá informar ante esta Corporación y se deberá suspender el reuso hasta que se ejecuten todas las acciones necesarias para hacer cesar la contingencia ambiental.*

CONCLUSIONES

*Luego de analizada la documentación presentada se considera viable ambientalmente otorgar permiso de concesión de agua por reuso con un caudal de 3.3 L/s Y Concesión de agua superficial por escorrentías de 0.5 l/s por un término igual de 5 años a **CONGUAYACANES S.A.S** de NIT **900.454.623-1**, representada legalmente por el señor FRANCISCO PRIETO NIETO(sic) con cédula de ciudadanía No **19.105.522**, El caudal superficial concesionado, corresponde al agua proveniente de la planta de tratamiento del Proyecto de Vivienda LAS HACIENDAS que cuenta con un área total de 51.8 Ha, ubicado en el municipio de Turbaco-Bolívar.*

(...)

Que en este orden de ideas, la Constitución Política establece en los artículos 8° y 58° que es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación, así mismo, que la propiedad es una función social que implica obligaciones, como tal, le es inherente una función ecológica.

RESOLUCIÓN No. **Nº - 1493**
18 OCT. 2022

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

Que el artículo 80, inciso 2º de la Constitución Nacional, señala que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que el artículo 31, numeral 9º de la Ley 99 de 1993, prevé como funciones de la Corporación, otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente.

Que el Decreto Ley No. 2811 de 1974 "Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente", establece en su artículo 51 que el derecho de usar los recursos naturales renovables puede ser adquirido por ministerio de la ley, permiso, concesión y asociación, así mismo el artículo 88 de la misma norma, establece que sólo puede hacerse uso de las aguas en virtud de una concesión.

Que así mismo, el artículo 4 de la Resolución No. 1256 de 23 de noviembre de 2021, reza textualmente:

"Artículo 4. Del reuso. Se requerirá concesión de aguas para adquirir el derecho al uso de las aguas residuales como bien de uso público, salvo lo dispuesto en el artículo 148 del Decreto-Ley 2811 de 1974.

Parágrafo 1. El suministro de las cantidades (volumen o caudal) de agua requeridas para el reuso está sujeto a la disponibilidad definida por parte del Usuario Generador. El Estado no será responsable de garantizar la cantidad y continuidad (volumen o caudal) concesionada al Usuario Receptor.

Parágrafo 2. El Usuario Receptor de Aguas Residuales es responsable del cumplimiento de las disposiciones establecidas en la presente resolución."

Que el trámite para obtener una concesión de aguas se encuentra establecido en los artículos 2.2.3.2.9.1 al 2.2.3.2.9.9 del Decreto Compilatorio del Sector Ambiente No. 1076 de 2015, el cual observa este despacho se ha cumplido a cabalidad, por lo cual, se acogerá lo conceptuado por la Subdirección de Gestión Ambiental de esta entidad, a través del Concepto Técnico No. 307 de 19 de septiembre de 2022, en el sentido de otorgar Concesión de Agua por Reuso en un caudal de 3.3 L/s y por Escorrentías en un caudal de 0.5 L/s por un término igual de 5 años a la sociedad CONGUAYACANES S.A.S, identificada con el Nit. 900.454.623-1, la cual estará sujeta a las obligaciones que se indicaran en la parte resolutive del presente acto administrativo.

Que en mérito de lo expuesto el Director General de la Corporación Autónoma Regional del Dique – CARDIQUE, en uso de las facultades otorgadas por la Ley 99 de 1993 y el Decreto No. 1076 de 2015.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgar a favor de la sociedad CONGUAYACANES S.A.S, distinguida con el Nit. 900.454.623-1, representada legalmente por la señora LOURDES ELENA ALCOCER ROSA, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 33.174.653, Concesión de Agua por Reuso en un caudal de 3.3 L/s y por Escorrentías en un caudal de 0.5 L/s, por el término de cinco (5) años al interior de los predios que se identifican con matrículas inmobiliarias No. 060-227045 y No. 060-172622, los cuales se ubican en el Municipio de Turbaco, Bolívar.

Parágrafo: El caudal concesionado corresponde al agua proveniente de la planta de tratamiento del Proyecto de Vivienda "Las Haciendas" que cuenta con un área total de 51.8 Ha, ubicado en el municipio de Turbaco-Bolívar.



RESOLUCIÓN No. **Nº - 1493**
18 OCT. 2022

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

ARTÍCULO SEGUNDO: La concesión de aguas que se otorga por el medio del presente acto administrativo se encuentra sujeto al cumplimiento de las siguientes obligaciones:

- 2.1. La concesión de agua es otorgada exclusivamente para las actividades de riego de zonas verdes en áreas no residenciales.
- 2.2. La renovación de la concesión otorgada, debe realizarse bajo el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Decreto No. 1076 de 2015, con una antelación no menor a sesenta (60) días anteriores al vencimiento de ésta.
- 2.3. Implementar los programas contenidos en el PUEAA y reportar informes anuales ante esta corporación durante la vigencia de la concesión, así mismo, anexar la evidencia que soporte dicha actividad tales como; Indicadores de cumplimiento, registro fotográfico, controles y monitoreo el recurso concesionado para el reúso.
- 2.4. Presentar ante esta Corporación antes de entrada en funcionamiento las actividades de reúso un informe en donde se evidencie los trabajos de impermeabilización de la laguna artificial a construir, dicho informe debe contener mínimamente evidencias fotográficas y una descripción del material utilizado.
- 2.5. Presentar ante esta Corporación, caracterizaciones de las aguas en la entrada a la captación del reúso, luego de quince (15) días de entrada en funcionamiento el sistema de riego, los parámetros a medir serán los dispuestos en el artículo 7 de la Resolución 1207 de 2014 referente al riego de zonas verdes.
- 2.6. Presentar caracterizaciones semestralmente de las aguas residuales tratadas, los parámetros a medir serán los dispuestos en el artículo 7 de la resolución 1207 de 2014 referente al riego de zonas verdes. Dichas caracterizaciones deben ser realizadas por un laboratorio acreditado por el IDEAM.
Los puntos que se deben caracterizar son los siguientes:
 - Salida de la PTAR antes de la descarga a la laguna artificial.
 - Laguna artificial que recibe el agua residual tratada (Muestra integrada de al menos 4 puntos)
 - Captación del agua para reúso
- 2.7. Se debe cumplir con los límites máximos establecidos en el artículo 7 de la resolución 1207 de 2014 referente al riego de zonas verdes
- 2.8. Instalar medidores a la salida de la PTAR y a la entrada de la captación para reúso, de manera que se puedan verificar en cualquier momento los volúmenes reusados.
- 2.9. Reportar semestralmente a la corporación los volúmenes de agua reusados para la actividad de riego.
- 2.10. Teniendo en cuenta que se debe evitar la degradación del recurso, que en este caso es la laguna artificial, se debe implementar un sistema de aireación que permita mantener las condiciones del sistema, por lo anterior se debe remitir una propuesta del sistema de aireación a utilizar en un término máximo de treinta 30 días.
- 2.11. Se debe avisar a la Corporación con 15 de anticipación del inicio de entrada en Funcionamiento del sistema de riego para la inspección de las obras construidas.

RESOLUCIÓN No.

18 OCT. 2022

Nº - 1493

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

- 2.12. Implementar de manera inmediata las medidas y actividades para la prevención del deterioro de los recursos naturales contempladas en los estudios ambientales anexados en la presente solicitud.
- 2.13. Informar ante esta Corporación cualquier modificación del sistema, operación y funcionamientos de las actividades de reúso previo a su ejecución.
- 2.14. En caso de presentarse emergencias que impidan el reúso de las aguas residuales tratadas, estas se deben disponer con un gestor autorizado por la autoridad ambiental y presentar la certificación de la disposición final en un término no mayor a 1 días luego de ocurrida la emergencia.
- 2.15. En caso de presentarse una contingencia ambiental por el uso de las aguas residuales tratadas, se deberá informar ante esta Corporación y se deberá suspender el reúso hasta que se ejecuten todas las acciones necesarias para hacer cesar la contingencia ambiental.

ARTÍCULO TERCERO: El presente acto administrativo solo ampara las actividades anteriormente descritas y no es extensible a ningún otro tipo de proyecto, obra o actividad diferente al señalado.

ARTÍCULO CUARTO: Cualquier modificación que se pretenda realizar en el proyecto presentado o circunstancia imprevista en el desarrollo del mismo, deberá ser comunicada por escrito a Cardique con la debida anticipación para su respectiva evaluación.

ARTÍCULO QUINTO: Serán causales de revocación de este permiso las siguientes:

- a) La cesión del permiso a terceros no autorizados expresamente por CARDIQUE.
- b) Incumplimiento de las obligaciones contraídas en la presente resolución.
- c) Incumplimiento grave y reiterado de las normas sobre preservación de los recursos naturales, salvo fuerza mayor debidamente comprobado, siempre que sé de aviso

ARTÍCULO SEXTO. Son causales de caducidad las contempladas en el Decreto –Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO SÉPTIMO: El titular de la presente concesión de aguas deberán cancelar por concepto de tasa por uso por aprovechamiento del recurso hídrico, el valor se establecerá en la factura que periódicamente expedirá la Corporación, de acuerdo a lo establecido al Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO OCTAVO: La Corporación Autónoma Regional del Canal del Dique – CARDIQUE, podrá intervenir para corregir, complementar o sustituir algunas medidas de prevención, mitigación, corrección o compensación, dado el caso en que las tomadas en el estudio presentado no resulten ser efectivas o se presenten condiciones no esperadas e imprevistas, que afecten negativamente el área de intervención y su zona de influencia.

ARTÍCULO NOVENO: Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección de Gestión Ambiental para su conocimiento y fines pertinentes.

ARTÍCULO DÉCIMO: Para todos los efectos legales, el concepto técnico Concepto Técnico No. 307 de 19 de septiembre de 2022, emitido por la Subdirección de Gestión Ambiental, hace parte integral de la presente resolución.

RESOLUCIÓN No.

18 OCT. 2022 No - 1493

"Por medio de la cual se otorga una concesión de aguas y se dictan otras disposiciones"

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: Publíquese el presente acto administrativo en el boletín oficial de Cardique, a costa del interesado de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

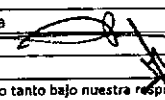
ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: Notifíquese el presente acto administrativo a la sociedad CONGUAYACANES S.A.S, distinguida con el Nit. 900.454.623-1, por intermedio de su representante legal y/o quien sus veces al momento de la notificación, para lo cual se dirigirán las correspondientes notificaciones al correo electrónico: ingenieria@altosdeguayacanes.com

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA).

18 OCT. 2022

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

ANGELO BACCI HERNÁNDEZ
Director General

	Nombre	Cargo	Firma
Revisó	Arlen Enrique Cabarcas Fernández	Profesional Especializado	
Revisó	Helman Soto Martínez	Secretario General	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.			